



ПАСПОРТ УСЛУГИ

Переустройство электросетевых объектов



РОССЕТИ
ЯНТАРЬ

ОПИСАНИЕ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА)

по переустройству



**РОССЕТИ
ЯНТАРЬ**

Вы (физическое или юридическое лицо) приобрели земельный участок, на территории которого находятся электрические сети или электрооборудование (опоры, трансформаторные подстанции, подземные линии электропередачи и т.п.), и хотели бы вынести их за границы своего участка?

АО «Россети Янтарь» предлагает Вам комплексную услугу, включающую в себя следующие мероприятия:

- предпроектное обследование участка, поиск технических и конструктивных решений возможного выноса сетей
- разработку технических требований (условий, заданий) на вынос (переустройство) электрических сетей из зоны застройки;
- разработку проектной документации
- согласование проектной со всеми заинтересованными лицами, организациями и службами (землепользователями и балансодержателями коммуникаций)
- выполнение строительно-монтажных работ по освобождению земельного участка
- технический надзор за переустройством электросетевых объектов
- выполнение пуско-наладочных работ
- оформление земельно-правовых отношений под переустроенными объектами и в отношении высвобождаемых земельных участков*
- государственную регистрацию права собственности на переустроенные объекты*
- переоформление границ охранных зон на переустроенные объекты
- внесение изменений в правоустанавливающие документы на объекты и земельные участки, расположенные под объектами компании, затрагиваемыми переустройством
- оформление отказа от прав на земельные участки, планируемые к использованию клиентом

Результатом оказания услуги является переустройство (вынос электросетевых объектов АО «Россети Янтарь» за пределы земельного участка заявителя) с подписанием Акта о взаимном исполнении обязательств, а также снятие обременений с земельного участка, что обеспечит его продуктивное использование и повысит его коммерческую привлекательность

УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА)

- наличие типовой заявки установленного образца на переустройство электросетевых объектов АО «Россети Янтарь» по инициативе третьих лиц (далее – Заявка)**
- наличие пакета документов в соответствии с приложением к Заявке
- оплата услуги рассмотрения Заявки***
- факт заключения Соглашения о компенсации (далее – Соглашение)
- соблюдение условий оплаты согласно заключенному Соглашению

* опционально

** за исключением отдельных категорий заявителей, определенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1010, в связи с планируемым строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом отдельных категорий объектов, определенных статьей 52.2 Градостроительного кодекса РФ, для которых форма заявки на переустройство электросетевых объектов определяется указанными нормативно-правовыми актами

*** Согласно Федеральному закону от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае строительства или реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения необходима реконструкция линейного объекта, в течение двадцати дней со дня поступления обращения в письменной форме без взимания платы выдаются технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению при подготовке проектной документации. В целях подтверждения бюджетного финансирования и определения объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения подпадающих под действие 254-ФЗ от 31.07.2020 необходимо к заявке приложить следующие документы:

- копию заключенного контракта, подтверждающего, что заказчиком строящегося объекта является государственное или муниципальное образование с условием о полном или частичном бюджетном финансировании;
- выписку из адресной инвестиционной программы либо иной документ, подтверждающий расходы на строительство и реконструкцию объектов за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

ОПИСАНИЕ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА)

по переустройству



РОССЕТИ
ЯНТАРЬ

СПОСОБ ПОДАЧИ ЗАЯВКИ

- электронно на Портале электросетевых услуг группы компании ПАО «Россети»
- лично или через законного представителя в Центре обслуживания клиентов АО «Россети Янтарь»
- почтовым отправлением (с описью вложения)

СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА)

- срок реализации процедуры переустройства объектов АО «Россети Янтарь» устанавливается Соглашением
- срок подготовки Соглашения – 30 (тридцать) рабочих дней с даты оплаты услуги рассмотрения заявки
- срок подготовки технических требований – 20 (двадцать) дней с даты поступления заявки***

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:



портал-тп.рф



8 800 220 0 220



г. Калининград, ул. Театральная 34



236035, а/я № 5065

